

2020 最新版新加坡公司注册攻略（收藏级）

新加坡公司注册优势

1. 地理位置绝佳

新加坡是东南亚核心地带，雄踞全球海运和空运的交通枢纽前列，拥有繁忙程度位居世界前列的集装箱码头和机场之一。是“一带一路”的桥头堡，也是欧美企业进入亚洲市场的战略前哨。

2. 金融体系发达

新加坡拥有亚太经济区最卓越的资本市场之一，超过2.5万亿美元的资管额，200多家银行，同时外汇和场外衍生品交易也非常活跃。虽然被誉为亚洲的“瑞士”，但是在时效性和性价比上却远超瑞士。

3. 税务制度合理

作为赋税最低的发达国家，新加坡税制简单合理。公司税仅为利润的17%，同时不针对股东分红进行个人税务的二次征收。这也让新加坡不仅成为跨国公司全球税务筹划的热门，也让新加坡税务居民身份成为全球富豪的最佳选择。

4. 贸易网络广泛

新加坡拥有亚洲最广泛的自由贸易协定（FTA）网络，与43个国家/地区和贸易伙伴签署了协议，并且与86个国家签订了避免双重征税协定（DTAs）。广泛的贸易联系网可为新加坡公司提供更大的市场连接性，同时减少关税和非关税壁垒，让新加坡公司在全球化的道路上畅通无阻。

5. 政府廉洁高效

新加坡政府廉洁高效一直以来都是全球首屈一指，此次疫情防控就是一个很好的例子。全体政府从上到下思路明确，政策明确。既保证了把疫情防控放在首位，同时也保留了政策的灵活性。高级政府官员全体减薪，599亿新币财政预算高效率下发到国民和企业。在执政效率、透明度、公信力方面，新加坡政府历来是全球公认典范。

近年来，约有3万个国际公司在新加坡设立实体，三分之一的财富500强公司选择在新加坡设立亚洲总部。

随着CRS以及《经济实质法》的实施，很多“离岸天堂”的优势将不复存在，再加上香港政治问题频发，银行政策收紧，让越来越多的企业家将新加坡列入到他们的规划中。

那么对于正在规划中的企业，新加坡又有哪些类型供其选择呢？

新加坡公司的类型

新加坡公司的形式主要分为以下两大类：

1. 新加坡本地企业类型包括股份私人有限公司，公共担保公司、个体经营企业、有限合伙以及今年新推出的适用于基金架构搭建的可变动资本公司（Variable Capital Companies，简称VCC）

	私人有限公司 Company Limited by shares (Pte Ltd)	公共担保公司 Company Limited by guarantee	个体经营企业 Sole Proprietorship (SP)	有限责任合伙 Limited Liability Partnership (LLP)
· 适合群体	计划拓展业务，可能需要额外资金扩充资源的企業	进行非营利性活动的企业	低风险的个人	
· 定义	拥有独立法人资质的企业，股东只是投资者关系，董事对公司运营负责	可作为独立法人实体进行经营活动，而组织内成员承担有限责任	个体所有的企业	个体责任有限的合伙人企业
· 所有权	豁免私人有限公司只允许少于20名股东且法人不可作为股东 私人有限公司只可有少于50名股东	公共担保公司没有股份，因此公司不属于任何人	个体私有	至少两个合伙人，人数无上限
· 企业性质	公司是独立法人 董事只承担有限责任，对公司债务不承担责任 起诉对象可以是公司 可以以公司名义拥有资产	公司是独立法人 董事只承担有限责任，对公司债务不承担责任 成员需承担有限责任限于其担保金额 起诉对象可以是公司 可以以公司名义拥有资产	非独立法人 所有者无限责任，对企业债务负责 起诉对象可以是所有者也可以是企业本身 不可以以企业名义拥有资产	企业是独立法人 合伙人只承担有限责任，承担因个人原因造成的债务，对非个人原因造成的债务不承担责任 起诉对象可以是企业本身 可以以企业名义拥有资产
· 注册要求	至少1名股东 至少1名本地董事	至少1名本地董事，至少1名外国董事，1名本地秘书，1名成员 必须每年审核账目 必须召开年度大会并向ACRA提交报告	新加坡公民、居民和就业准证持有者可以注册独资企业 外国人士和公司也可以注册独资企业，但必须委任一名新加坡居民担任经理	

2. 外国公司在新加坡可以设立的办事处和子公司。

	新加坡分公司	新加坡子公司（私人有限公司）	新加坡代表处
· 实体类型	不是独立的法律实体，而是母公司的延伸	作为独立的法律实体，与母公司无关	没有法律地位，仅为临时行政安排
· 母公司要求	无	无	外国母公司的销售额必须超过250,000美元；母公司必须至少设立1名
· 债务责任	债务责任会延伸至母公司	债务责任仅限于子公司	债务责任会延伸至母公司
· 实体名称	必须与母公司相同	可以选择与母公司相同或不同	必须与母公司相同，并且名字中必须包括“Representative Office”
· 经营活动	必须与母公司相同	可以选择与母公司相同或不同	代表处的经营活动只能包括：市场调查或可行性研究
· 有效期	注册之后一直存在，直至关闭	注册之后一直存在，直至关闭	每年必须更新，最长不超过1年
· 注册时长	1-2 天	1-2 天	3-5 天
· 纳税要求	非居民纳税实体，无法享受当地税收优惠	居民纳税主体，可享受当地税收优惠	不适用，作为代表处不能产生收入
· 年度汇报	分支机构及母公司账户均需汇报	必须汇报新加坡子公司的账户	不适用
· 银行开户	可以在新加坡开立银行账户	可以在新加坡开立银行账户	可以在新加坡开设银行账户来处理运行成本。必须由母公司资助。
· 员工招聘	雇用本地或外籍员工没有限制	雇用本地或外籍员工没有限制	首席代表必须是母公司的人员且最多只能有五名员工。
· 人员任命	须至少指定一名当地授权代表	须至少任命一名本地公民或永久居民作为董事	须任命一名从总部调任的首席代表

新加坡公司的设立灵活方便，再加上其众多优势，搭配在公司架构形式中，可以发挥不同的功效：

- 1 设立合资公司拓展东南亚以及全球业务
- 2 设立代表处或分公司架构进行企业税务规划
- 3 设立投资控股公司享受税务豁免以及资本利得税优惠
- 4 设立跨境贸易公司架构优化全球贸易网络
- 5 设立公共担保公司搭建合规代币发行架构
- 6 搭建商业实体完成自雇移民
- 7 搭建知识产权持有架构完成产权保护和税务优化一举两得
- 8 搭建家族办公室以及信托规划资产传承
- 9 搭建VCC架构优化资管公司模式

在众多新加坡公司类型中，最常见和最好用的就是股份私人有限公司。

在2012年政府预算案中，为了给企业在其进行重组前提供确定性，引入了“安全港”免税政策，即公司处置被投资公司的普通股而取得的收益将豁免新加坡所得税。

注册条件

- 1 至少1名股东，可为自然人或法人股东；
- 2 至少1名本地董事（为新加坡公民、持有永久居民或雇佣准证）；
- 3 必须委任1名合格公司秘书；
- 4 公司本地注册地址（Jenga Corp作为法定秘书，将为海外客户提供中心商务区注册地址）；
- 5 注册资本：最低1新币（新公司股份多为1000股和1000新币股本，可按需增加）。

所需材料

1 基本资料	注意事项
1) 公司名称	至少提供两个名称; 公司名称尽量多过一个英文单词
2) 公司业务描述	尽量详细
3) 公司第一个财务年度结算日期	默认为注册日算起的 12 个月后的月底 客户也可根据自身情况定为每年 12 月或 6 月
4) 公司的实缴资本	注册时的实缴资本最少可为 1 新元; 若客户没有特别要求, 则默认为 1000 新元。 (根据客户自身情况, 也可以是其他货币, 如美元、人民币等)
5) 公司注册地址	若客户有选择由我们提供公司注册地址的配套, 则公司注册地址为我们提供的办公室地址; 若客户在新加坡有自己的住宅或办公室地址, 可提供给我们作为公司注册地址
6) 董事	董事必须是个人, 年满 18 岁, 无破产、犯罪记录 本地董事: 按照新加坡公司法规定, 公司必须至少委任一名本地董事 (新加坡公民、永久居民): - 若客户有选择由我们提供公司挂名董事的配套, 则由我们挂名董事作为本地董事 - 若客户有自己的本地董事, 则需提供给我们相关材料
7) 股东及各占股数/百分比	股东可以是本地或外国的个人或实体。 - 私人有限公司可拥有 1 至 50 名股东 (根据客户自身情况) (如果公司没有特别要求, 我们不建议公司有太多股东, 会影响之后文件签署, 所以有可能的话尽量控制在 5 人以内)

2 所需身份证、文件或相关材料

个人

本地人（新加坡公民、永久居民）*	外国人**
1) 新加坡身份证（正反面）	1) 护照 2) 地址证明 - 国内身份证正反面 - 或者至少最近 3 个月内发出的银行账单、水电单、电话账单等

* 若客户有自己的本地董事，该本地董事需要亲自到我们的办公室进行 KYC

** 外国人如果无法亲自到我们的办公室进行 KYC，则需要提供官方公证过的护照及地址证明（我们可先接受扫描件，原件稍后寄至我们办公室）

实体

- 1) 公司营业执照
- 2) 董事名册、股东名册
- 3 公司章程
- 4) 注册证书（若有）
- 5) 委任公司代表证书（由我们准备）
- 6) 该公司代表的护照、身份证（或地址证明）

* 同上，若公司代表为本地人，该公司代表需要亲自到我们的办公室进行 KYC

** 若该公司代表为外国人，且无法亲自到我们的办公室进行 KYC，则需要提供官方公证过的护照及地址证明（我们可先接受扫描件，原件稍后寄至我们办公室）

3 联系信息

必须提供所有董事、股东的联系方式

- 1) 电子邮件
- 2) 联系电话

* 如果有本地联系电话，请提供

注册流程

表格填写

我们会根据客户提供的信息填写表格, 在客户完成签字后向公司注册局 (ACRA) 提交注册申请。有两份表格:

- 1) 公司注册表
- 2) 客户接纳表

提交公司名称申请

若客户提早确定公司名称, 我们会事先核名。客户完成表格签名后, 我们会正式提交公司名称申请。一般情况下, 公司名称会在申请当天获批。

公司注册申请

公司名称获批后, 我们会马上提交公司注册申请。一般情况下, 公司注册会在申请当天获批。

* 公司名称申请、公司注册注册申请一般情况下, 当天会获批; 极个别情况下, 会被 ACRA 另外审核, 可能需要客户根据 ACRA 要求提供额外信息。一般只要不涉及敏感 (如金融、政治、或者敏感人物), 都会在 24 小时内获批。

公司注册完成

公司注册完成后, 我们会提供以下文件, 以及协助银行开户:

- 1) 公司注册纸
- 2) 公司章程
- 3) 第一次董事会议 (公司董事需要签字, 签字后的扫描件先发送给我们, 之后将原件寄至我们办公室)
- 4) 股权证书 (公司董事需要签字, 签字后的扫描件先发送给我们, 之后将原件寄至我们办公室)

新加坡公司的维护

很多企业家害怕设立海外实体的主要原因是因为公司的年度维护过于复杂, 年审程序繁琐, 管理不便。但是设立新加坡公司, 就没有这方面的顾虑。新加坡公司的年审简单方便, 得益于这些优点:

年审程序简单

年度股东大会, 财务及税务申报形式灵活, 无需董事赴新办理, 全程线上完成。

小公司豁免审计

凡连续两个财政年度符合以下任何两个条件的公司就可被视作中小企业, 享受审计豁免:

- 1) 公司总营业额不超过 1 千万新元;
- 2) 公司总资产额不超过 1 千万新元;
- 3) 公司总共雇员人数不超过 50 人。

数字化政府管理

政府实行数字化管理模式。公司文件证书制作、人员信息变更, 税务申报等, 均可线上完成, 效率高, 成本低。

当然新加坡公司年审方便简单, 但是需要按时完成。如果无法及时合规地完成年审, 政府会有相应的处罚措施, 对于公司和董事都会产生不良影响, 简客秘书会提醒所有企业按时进行年审, 并且协助所有企业合规完成年审。



Contact Us
商务合作: info@jenga.io
Wechat: jengacorp
Whatsapp: +65 87499389
www.jengacorp.com